

Ihre Immobilie erfolgreich privat verkaufen: So vermeiden Sie typische Stolperst

Kursnummer	262LG2014
Beginn	Donnerstag, 29.10.2026, 18:00 - 20:15 Uhr
Dauer	1 U-Tag
Kursort	Wedemark; Geschäftsstelle Wedemark; EG 02
Gebühr	22,00 €
Teilnehmer	6 - 15
Kursleitung	Corinna Ernst

Der Verkauf der eigenen Immobilie gehört für viele zu den größten Entscheidungen im Leben. Gleichzeitig tauchen schnell Fragen auf, die ohne Vorerfahrung schwer einzuschätzen sind: Wie setzen Sie einen realistischen Preis an, welche Unterlagen brauchen Sie, welche rechtlichen Punkte spielen eine Rolle und wie präsentieren Sie Ihre Immobilie so, dass sich passende Interessenten angesprochen fühlen?

Kursinhalte:

Preisfindung: Marktvergleich und realistische Wertermittlung

Unterlagen: Was für den Verkauf wichtig ist

Vermarktung: Fotos, Exposé, Online-Anzeige

Besichtigungen: Planung, Durchführung, Sicherheit

Anfragen: Gespräche mit Interessenten, Bonität prüfen, nächste Schritte bis zum Notartermin

Kursziel:

In diesem zweistündigen Vortrag erhalten Sie eine kompakte, gut verständliche Orientierung für den privaten Immobilienverkauf. Sie lernen die wichtigsten Schritte kennen, von der Wertermittlung über die Vermarktung bis zu Besichtigungen und dem Kaufvertrag. Sie bekommen das nötige Fachwissen, kompakt, verständlich und mit klarem Praxisbezug.

Nach dem Vortrag kennen Sie den Ablauf eines privaten Immobilienverkaufs in der richtigen Reihenfolge. Sie wissen, welche Unterlagen wichtig sind, worauf es bei der Preisfindung ankommt und wie Sie Ihre Immobilie professionell präsentieren. Sie führen Besichtigungen strukturiert durch, schätzen Anfragen besser ein und vermeiden typische Stolpersteine. Mit diesem Grundlagenwissen planen Sie Ihren privaten Verkauf sicher und treffen fundierte Entscheidungen für die nächsten Schritte.

Zielgruppe
Personen, die den Verkauf einer Immobilie privat planen und sich vorher eine klare, praxistaugliche Orientierung wünschen.

Teilnahmevoraussetzungen
Vorkenntnisse sind nicht erforderlich.

Termine

Datum	Uhrzeit	Ort
29.10.2026	18:00 - 20:15 Uhr	Wedemark; Geschäftsstelle Wedemark; EG 02